



Weißer Villen

URLAUB FÜR DIE SEELE

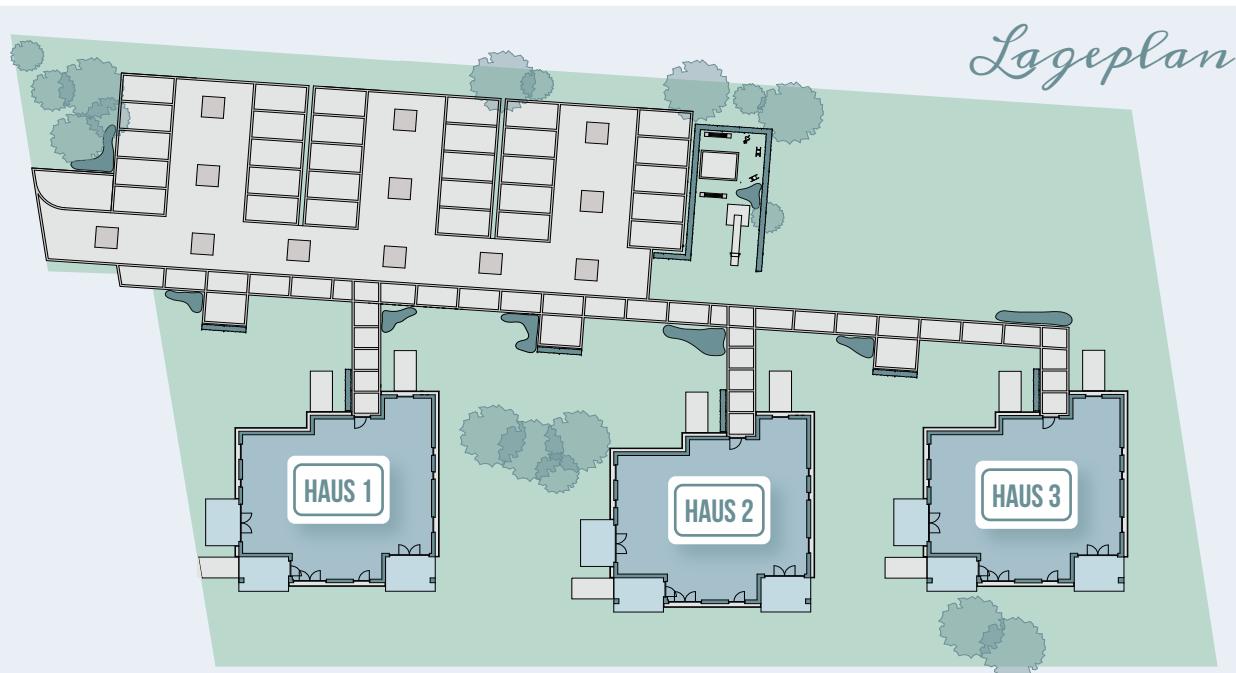


Manke

PROJEKTENTWICKLUNG

BAUBEGINN IST
ERFOLGT

Die Weißen Villen stellen sich vor:



Lageplan



🐚 30 Ferienwohnungen

🐚 gewerbliche Ferienvermietung möglich

🐚 2-3 Zimmer

🐚 61-101 m² Wohnfläche

🐚 gehobene Ausstattung:
Fußbodenheizung, Handtuchwärmer im Bad, bodengleiche Dusche mit Duschtrennwand, teilweise Infrarotkabine, Designplanken

🐚 barrierearme Wohnungen

🐚 sonnige Terrasse/Dachterrasse bzw. Balkon

🐚 Aufzug

🐚 ein Außenstellplatz pro Wohnung

🐚 **Fertigstellung:**
voraussichtlich Ende 2022

🐚 **Kaufpreis ab 355.700 Euro netto**
inkl. Stellplatz, zzgl. Maklercourtage und Erwerbsnebenkosten

Nur 200 Meter von der schönen Promenade und der Seebrücke entfernt, entsteht das Gebäudeensemble „Weiße Villen“ mit insgesamt 30 Ferienwohnungen. Die hochwertig ausgestatteten Wohnungen sind auf drei Häuser aufgeteilt und von gärtnerisch anspruchsvoll gestalteten Außenanlagen sowie nach Süden von Feldern umgeben.

Diese Ferienwohnungen im Herzen des beliebten Ostseebades sind insbesondere für Kapitalanleger von großem Interesse, da solche Objekte kaum noch auf dem Immobilienmarkt an der Ostseeküste verfügbar sind. Die Wohnungen können ganz nach Wunsch selbst genutzt oder mit attraktiver Rendite an Feriengäste vermietet werden.

GEWERBLICHE FERIENVERMIETUNG MÖGLICH

Unser Verkaufsteam berät Sie gerne persönlich zu allen Aspekten des Erwerbs und zur Anlagesicherheit.

VERTRIEB
NEUFFER OSTSEEIMMOBILIEN Projektentwicklung, Verkauf & Beratung
Haus Hubertus, Strandpromenade 34, 23946 Ostseebad Boltenhagen
Tel.: 0151/55169950, Tel. : 038825/9300
tn@neuffer-immobilien.de, www.neuffer-ostseeimmobilien.de